

Définir-mon-programme-avec-architecte

Composition de la famille

Profession de monsieur : Profession de madame :
 Age de monsieur : / Age de madame :
 Age des enfants :
 Qui va vivre dans ce projet ?
 Y a-t-il un lien entre habitation et activité professionnelle?.....

si oui, lequel ?

Souhaits et aspirations

Logement actuel :
 Motif de changement (exemple : je passe d'un appartement à une maison):
 Quelles exigences particulières :
 Quel habitat et environnement ?
 Quels sont les souhaits esthétiques ?
 Image attendue :
 Quelles exigences techniques ?
 Quels équipements spécifiques ?
 Quelles exigences énergétiques ? Géothermie ?, bois ? récupération eau de pluie ?.....
 Un rez-de-chaussée ? un étage ?
 Quels aménagements de jardin ?
 Quelle relation intérieur/extérieur ?

Façon de vivre

Quelles sont les habitudes ? (Repas, activités...).....

Exemple de programme

Pièces	Surface habitable	Attentes particulières
Circulation		Pas de couloir,...
Chambre1	21m ²	Lit 200x200cm + dressing de 8m ² + accès direct à une Salle d'Eau, orientation à l'Est ...
Chambre 2	13m ²	Lit 200 x 140cm, lit intégré au rangement pour transformer la chambre en bureau ou salle de jeux...
Salle de Bain	8m ²	Douche 90 x 90cm, ou baignoire 170cm...
WC	2m ²	Séparé de la SDB, lave-main, rangement, ...
Cuisine	18m ²	Avec îlot central, cuisine au gaz, pas de placard haut...
Cellier	4m ²	Accès directe cuisine et parking ext...
Séjour	25m ²	Cheminée, bibliothèque, table à manger 80x200m, orientation au Sud...
Buanderie	8m ²	Planche de repassage...
Garage	45m ²	2 véhicules + 4 vélos + rangements des skis...
Terrasse extérieure		Platelage bois...
Piscine		Bassin de nage 10x4m...
Serre de plantation		6x2m + zone de semis + point d'eau...
TOTAL	99m ²	99 x 1.20 = 118.80m ² SURFACE DE PLANCHER

Niveau de prestation attendu :

Description sommaire

Le terrain

Propriétaire ?ou compromis en cours ?En vue ?
 Quelle superficie ? Quelle référence cadastrale ?
 COS autorisé de :
 Le terrain est-il viabilisé?
 Comment sont les limites du terrain ? borne visible ?..... présence de mur mitoyen ?..... Nécessite un bornage ?
 Les documents disponibles : relevé de géomètre.....

Enveloppe financière

Quel budget ?
 Quel est le mode de financement : crédit, crédit relais... ?